

## CESIÓN DE PROPIEDAD

Yo, quien firmo a continuación, siendo el dueño legal de, o teniendo el derecho a autorizar la toma y uso de fotografías, grabaciones de audio y/o video de, la propiedad designada como

---

Descripción de la Propiedad

Si el bien raíz indica el domicilio:

---

Domicilio

---

Apartamento/ Suite

---

Ciudad

Estado

Código Postal

por la presente doy a \_\_\_\_\_[Nombre de la Organización]\_\_\_\_\_, sus agentes y empleados, autorización y la totalidad de los derechos a tomar y usar dichas fotografías, grabaciones de audio y/o videos.

Acepto que \_\_\_\_\_ sea el dueño exclusivo de todos los derechos de autor y otros derechos en y sobre tales fotografías, grabaciones de audio y videos ("los Trabajos") y que pueda usar los Trabajos y autorizar a otras personas para usar los Trabajos o cualquier fragmento de estos, incluyendo cualquier versión relacionada o derivada de los Trabajos (incluyendo traducciones, derechos extranjeros, serialización, distribución, recopilación, adaptación, dramatización, y grabación y reproducción electrónica de cualquier tipo) en todos los medios por cualquier propósito que fuere por siempre en todo el mundo, de cualquier modo y en cualquiera y todos los medios ahora conocidos y en lo sucesivo descubiertos o desarrollando junto con cualquier uso incidental en conexión con la comercialización y promoción de\_\_\_\_\_, sus asociados y productos. Cada uno de los Trabajos serán el trabajo realizado encargado y \_\_\_\_\_ será considerado el dueño de cualquier derecho de autor de los Trabajos. Si por alguna razón, los Trabajos no son considerados un trabajo realizado por encargo de acuerdo con la ley aplicable, por la presente vendo, asigno, y transfiero a \_\_\_\_\_, sus sucesores y asignados, el completo derecho, título e interés en y sobre el derecho de autor de los Trabajos y cualquier solicitud de registro y derecho de autor relacionado a esto y cualquier renovaciones y extensiones de esto, y en y para todos los trabajos basados en esto, derivados de esto, o que se incorporen a los Trabajos. Entiendo que \_\_\_\_\_ no tiene la obligación de hacer uso de sus derechos, licencias y privilegios aquí otorgados.

Acepto dar a conocer, defender y liberar de toda responsabilidad a \_\_\_\_\_ y a sus agentes y empleados, incluyendo a cualquier firma que publique y/o distribuya el producto final entero o en parte, ya sea en papel o a través de un medio electrónico, de y contra cualquier reclamo, daños o riesgo que surja de o en relación al uso de los Trabajos pero sin limitarse a calumnias, publicidad denigratoria, cualquier mal uso, distorsión, falta de claridad, alteración, ilusión óptica o uso en forma compuesta, ya sea de forma intencional o de otro modo que pueda suceder o ser producido en la toma, procesamiento, reducción o producción del producto final, su publicación o distribución.

Entiendo y acepto que no habrá remanentes ni ningún otro tipo de pago, regalías ni honorarios adeudados en conexión con los Trabajos y renuncio a cualquier derecho sobre tal pago, regalía u honorario. Además renuncio al derecho de inspeccionar o aprobar el producto final. De forma expresa, renuncio a cualquiera y a todos los derechos morales que pueda tener en los Trabajos. Esta Cesión de Propiedad será obligatoria para mí y mis herederos, sucesores y asignados.

Tengo 18 años de edad y poseo competencia para hacer un contrato a mi nombre. Leí esta Cesión de Propiedad antes de firmar a continuación y entiendo completamente los contenidos, significado e impacto de esta Cesión de Propiedad. Si estoy firmando como agente o empleado de una firma o corporación, garantizo que estoy completamente autorizado para hacerlo.

---

Nombre (impresión)

---

Firma

---

Fecha

---

Nombre del Testigo (impresión)

---

Firma del Testigo

---

Fecha